



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

## Recuperação das Esquadrias do Teatro Municipal de São João da Boa Vista FASE I – FACHADA PRINCIPAL

### Relatório Fotográfico das esquadrias

Construído em 1913, o Teatro Municipal de São João da Boa foi projetado pelo arquiteto italiano J. Pucci e construído por Antonio Lanzac. Hoje é um considerado Patrimônio Histórico do Estado de São Paulo, sendo um prédio tombado pelo Condephaat. Após a compra do prédio pela prefeitura em 1984, teve início o projeto de restauração e reciclagem do edifício. Viemos por meio deste relatório dar início ao projeto de restauração das esquadrias com a FASE I, tendo como foco as fachadas da Av. Dona Gertrudes e da Rua Antonina Junqueira. As portas e janelas do teatro não são as originais, tendo sido substituídas na reforma antes mencionada.

#### 1. **Andar Térreo** – Fachada da Av. Dona Gertrudes: Portas de Entrada do Teatro

No andar térreo são encontradas as cinco portas de entrada ao Hall do Teatro Municipal de São João da Boa Vista, sendo quatro de um mesmo modelo (P1) e uma porta central (P2). Na parte interna, podemos observar algumas trincas e rachaduras na madeira bem como algumas bolhas e variações na textura da pintura. Na parte externa as portas apresentam-se mais danificadas, principalmente pelo contato direto com intempéries.

#### **Porta 1:** Modelo P1 - Hall de entrada do Teatro



Imagem 1: Vista Interna Porta 1.



Imagem 2: Rachadura na Porta 1.



Imagem 3: Vista Externa da Porta 5.

\* \* \*

#### **Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

**Porta 2: Modelo P1 – Hall de entrada do Teatro**



Imagem 4: Vista Interna da Porta 4.



Imagem 5: Vista Externa da Porta 4.

**Porta 3 – Modelo P2 - Porta central do Hall de entrada**



Imagem 6: Vista Interna da Porta 3.



Imagem 7: Trincas e Detalhes da Pintura da Porta 3.

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704

[www.saojoao.sp.gov.br](http://www.saojoao.sp.gov.br) | e-mail: [plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br](mailto:plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br)



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*



Imagem 8: Bolhas na pintura da Porta 3



Imagem 9: Vista Externa Porta Central, Porta 3.

**Porta 4: Modelo P1 – Hall de entrada**



Imagem 10: Vista Interna da Porta 4.



Imagem 11: Rachaduras observadas na Porta 4.



Imagem 12: Vista Externa Porta 4

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

## **Porta 5: Modelo P1 – Hall de entrada do Teatro**



Imagem 13: Vista Interna da Porta 5.



Imagem 14: Rachaduras observadas na Porta 5.



Imagem 15: Vista Externa da Porta 5.

## **2. Andar Térreo – Rua Antonina Junqueira: Portas de Entrada do auditório e do palco.**

Na fachada da Rua Antonina Junqueira, no térreo, estão localizadas as duas portas de acesso à plateia, bem como uma porta de acesso ao *backstage*, a janela do sanitário feminino do auditório e 4 janelas falsas que só são visíveis na parte externa. As portas, todas em madeira, apresentam fissuras e degradações na sua estrutura além de apresentarem pintura em estado de preservação ruim. A porta com acesso ao fundo do palco é utilizada para entrada de equipamentos de som e iluminação e é a mais danificada, apresentando grande degradação e fissuras tornando difícil e perigosa a sua utilização. A Janela apresenta pequenas fissuras e um estado de conservação da pintura razoável do lado de fora, no entanto, por dentro apresenta parte da madeira danificada, necessitando de reparos. Todas as quatro janelas falsas precisam de uma nova pintura e as janelas 3, 4 e 5 estão sem algumas partes da moldura, necessitando reparo.

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

**Janela lateral 1 - Térreo: Modelo J3 – Sanitário Feminino térreo**



Imagem 16: Vista Externa da Janela 1



Imagem 18: Vista Interna da Janela 1



Imagem 17: Detalhe do reparo provisório feito na Janela 1

**Porta lateral 1 - Térreo: Modelo P3 – Acesso lateral ao auditório**



Imagem 19: Vista Externa da Porta 1 da lateral



Imagem 20: Descolamento na Porta 1 na lateral



Imagem 21: Detalhe da pintura na Porta 1 na lateral

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*



Imagem 22: Vista Interna da Porta 1 da lateral

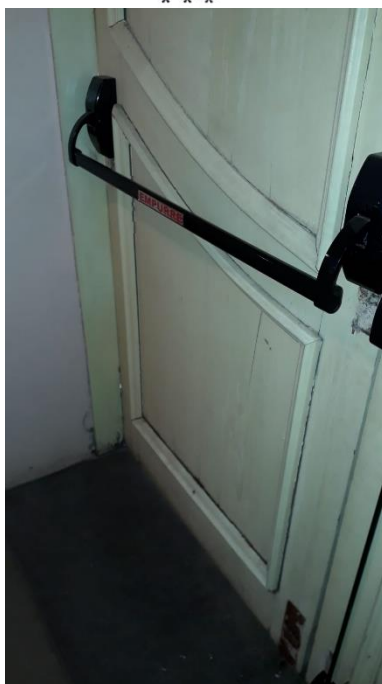


Imagem 23: descolamento dos detalhes de madeira da Porta 1

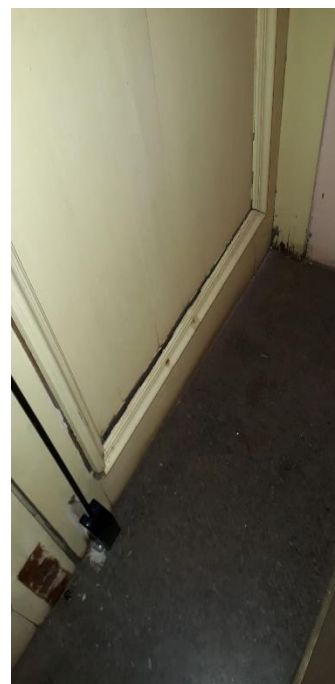


Imagem 24: descolamento dos detalhes de madeira da Porta 1 da lateral

## *Porta lateral 2 - Térreo: Modelo P3 – Acesso ao auditório*

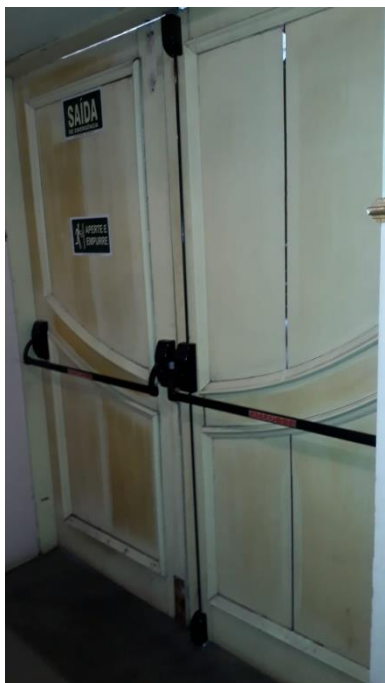


Imagem 25: Vista Interna Porta 2



Imagem 26: Espaçamento e Junta entre alvenaria e a porta 2



Imagem 27: Conservação da pintura e descolamento de peças de madeira da Porta 2

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*



Imagem 28: Vista Externa da Porta lateral 2



Imagem 29: Detalhes externos da conservação da Porta lateral 2



Imagem 30: Detalhe da pintura da porta lateral 2

## ***Porta lateral 3 - Térreo: Modelo P4 - Acesso aos fundos do palco***



Imagem 31: Vista externa da Porta 3



Imagem 32: Detalhes da pintura da porta 3



Imagem 33: Vista Interna da porta 3

\* \* \*

## **Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

**Janelas laterais 2, 3, 4 e 5 - Térreo: Modelo J4 – Janelas falsas tipo guilhotina 2 divisões**



Imagem 34: Janela 2 – Vista Externa



Imagem 36: Janela 4 – Parte da moldura degradada



Imagem 35: Janela 3 – Parte da moldura faltando



Imagem 37: Parte da moldura da Janela 5 faltando

### 3. Primeiro Piso – Janelas laterais dos Camarotes e Banheiro Feminino

O primeiro piso é onde está localizado o primeiro andar dos camarins do auditório. As janelas, por dentro, estão em estado razoável de conservação; entretanto, algumas partes, que estão em contato direto com intempéries, apresentam certo grau de degradação necessitando de reparos pontuais, bem como pintura completa, tanto na parte interior quanto na parte exterior.

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

***Janela lateral 1 – 1º Piso: Modelo J5 – WC Masc. - Janela falsa tipo guilhotina 3 divisões***



Imagem 38: Janela falsa 1º Piso

***Janela lateral 2 – 1º Piso: Modelo J6 – WC Fem.***



Imagem 39: Vista Externa Janela 2.



Imagem 40: Detalhe de deterioração Janela 2



Imagem 41: Vista interna Janela 2.

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

**Janela lateral 3 – 1º Piso: Modelo J7 – lateral do auditório.**



Imagem 42: Vista Interna da janela 3 no 1º piso aberta.



Imagem 43: Vista interna da janela 3 no 1º piso fechada.



Imagem 44: Vista externa da janela 3 no 1º piso



Imagem 45: Detalhe do desgaste da moldura na janela 3

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

**Janela lateral 4 – 1º Piso: Modelo J7 – lateral do auditório.**



Imagem 46: Vista interna fechada da janela 4



Imagem 47: Detalhe do desgaste da moldura.



Imagem 48: Vista externa da janela 4 do 1º piso.

**Janela lateral 5 – 1º Piso: Modelo J7 – lateral do auditório.**



Imagem 49: Vista aberta interna da janela 5



Imagem 50: Vista fechada interna da janela 5



Imagem 51: Vista externa da janela 5

## 4. Segundo Piso – Janelas Cine Beloca e Hall de entrada do Cine Beloca

No segundo piso, a fachada principal apresenta cinco janelas, sendo duas janelas de modelo J1 (1,90m x 3,00m) localizadas em um pequeno hall que tem entrada para o Cine Beloca e as outras três, sendo duas do modelo J1 e uma do modelo J2 (2,60m x 3,75m), dentro do Cine Beloca. O estado de conservação dessas janelas é ruim, apresentando pintura descascando,

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

muitos locais com deterioração da moldura, falta de dobradiças em algumas janelas e vidros se soltando, representando, portanto, um grande risco para a população e exigindo reparos imediatos.

**Janela 1 – Fachada Principal – 2º Piso – Tipo J1 – 1,90m X 3,00m – Local: Cine Beloca**



Imagem 52: Detalhe da Pintura externa de uma Folha da Janela 1



Imagem 53: Detalhe do Peitoril e da moldura da Janela 1

**Janela 2 – Fachada Principal – 2º Piso – Tipo J1 – 1,90m X 3,00m – Local: Cine Beloca**



Imagem 54: Desgaste da Contraverga da Janela 2

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704

[www.saojoao.sp.gov.br](http://www.saojoao.sp.gov.br) | e-mail: [plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br](mailto:plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br)



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*



Imagem 55: Detalhe da pintura descascando da Janela 2.

***Janela 3 – Fachada Principal – 2º Piso – Tipo J2 – 2,60m x 3,75m – Local: Cine Beloca***



Imagem 56: Pintura externa, vidros sem emassamento e desgaste da moldura da Janela 3.

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*



Imagem 57: Peitoril externo e Contraverga da Janela 3.

***Janela 4 – Fachada Principal – 2º Piso – Tipo J1 - 1,90m X 3,00m – Hall de entrada do Cine Beloca***



Imagem 58: Detalhe da pintura externa da Janela 4

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

***Janela 5 – Fachada Principal – 2º Piso – Tipo J1 – 1,90m X 3,00m – Hall de entrada do Cine Beloca.***



Imagem 59: Detalhes da Pintura Externa da Janela 5 e falta de massa.



Imagem 60: Detalhe do Peitoril e da Contraverga da Janela 5.



Imagem 61: Detalhe do desgaste da moldura da Janela 5.

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

5. **Segundo Piso** – Janela lateral do Hall de entrada do Cine Beloca e janelas do 2º piso dos camarotes

**Janela 1 – Fachada lateral – 2º Piso – Tipo J8 – Hall de entrada do Cine Beloca.**



Imagem 62: Vista externa da Janela lateral 1 do hall de entrada do Cine Beloca



Imagem 63: Detalhe da pintura e da guilhotina empenada

**Janela 2 – Fachada lateral – 2º Piso – Tipo J9 – Banheiro Masculino 2º Piso**



Imagem 64: Vista externa da janela 2 do WC Masc. do 2º Piso

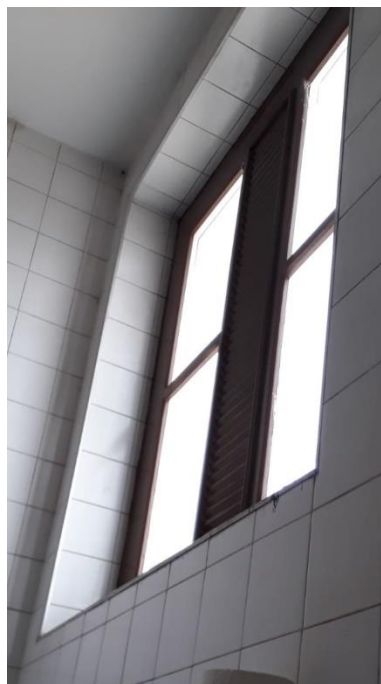


Imagem 65: Vista interna da janela do WC Masc. do 2º Piso

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

## ***Janela 3 – Fachada lateral – 2º Piso – Tipo J10 – Banheiro Feminino 2º Piso***



Imagem 66: Vista externa da janela do WC Fem. do 2º Piso



Imagem 67: Vista interna da janela do WC Fem. do 2º Piso



Imagem 68: Detalhe do desgaste e da falta da ripa na janela do banheiro feminino no 2º Piso

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

## ***Janela 4 – Fachada lateral – 2º Piso – Tipo J11 – Acesso aos camarotes 2º Piso***



Imagem 69: Vista externa da janela 4 do 2º Piso



Imagem 70: Vista aberta interna da janela 4 do 2º Piso

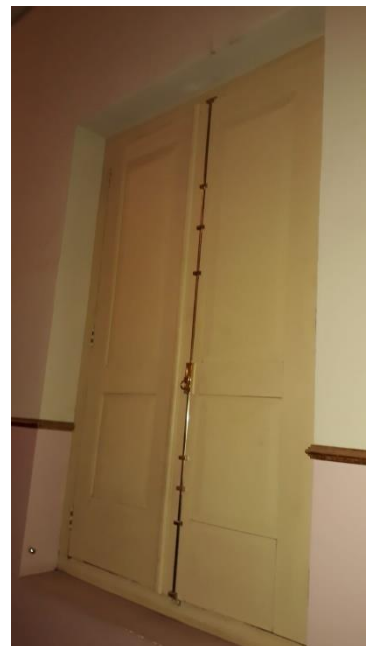


Imagem 71: Vista interna da janela 4 do 2º Piso

## ***Janela 5 – Fachada lateral – 2º Piso – Tipo J11 – Acesso aos camarotes 2º Piso***



Imagem 72: Vista externa da janela 5 do 2º Piso

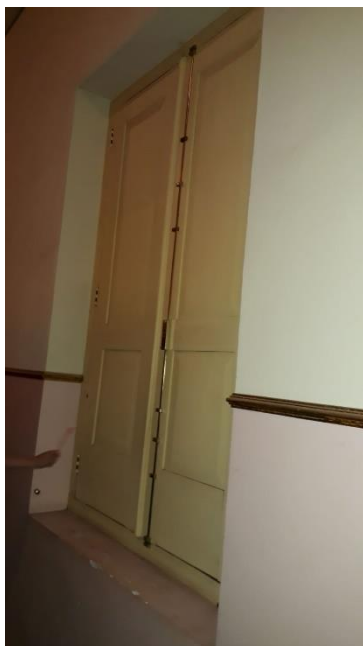


Imagem 73: Vista interna da janela 5 do 2º Piso



Imagem 74: Vista do peitoril da janela 5 do 2º Piso

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

## ***Janela 6 – Fachada lateral – 2º Piso – Tipo J11 – Acesso aos camarotes 2º Piso***



Imagem 75: Vista externa da janela 6 do 2º Piso



Imagem 76: Vista interna da janela 6 do 2º Piso



Imagem 77: Bolhas na pintura da janela 6 do 2º Piso

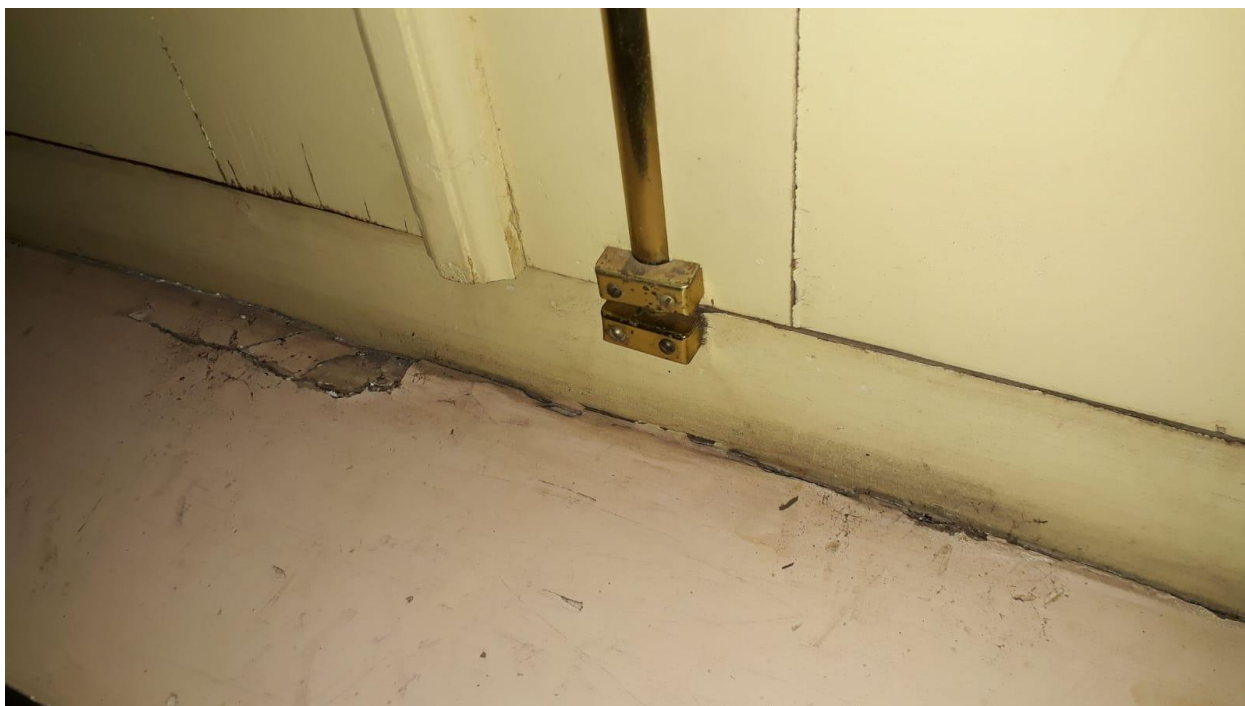


Imagem 78: Detalhe do Peitoril interno da janela 6 do 2º Piso

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
www.saojoao.sp.gov.br | e-mail: plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

*Janela 7 – Fachada lateral – 2º Piso – Tipo J11 – Janela falsa*



Imagem 79: Vista externa da janela 7 do 2º Piso

***Fachada Principal – Av. Dona Gertrudes***



Imagem 80 – Fachada da Av. Dona Gertrudes

\* \* \*

**Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704

[www.saojoao.sp.gov.br](http://www.saojoao.sp.gov.br) | e-mail: [plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br](mailto:plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br)





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

## *Fachada Lateral – Rua Antonina Junqueira*



Imagem 80 – Fachada da Antonina Junqueira



Imagem 81 – Fachada da Antonina Junqueira



Imagem 82 – Fachada da Antonina Junqueira

\* \* \*

### **Departamento de Gestão e Planejamento Urbano**

Rua Ana de Oliveira, 27 – Centro – CEP: 13870-199 | Telefone: (19) 3631-7704  
[www.saojoao.sp.gov.br](http://www.saojoao.sp.gov.br) | e-mail: [plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br](mailto:plan-juliolino@saojoao.sp.gov.br)